

未登記家屋名義人変更届出書

年 月 日

八丈町長 殿

下記の原因により、未登記家屋の名義人が変更となったため届け出ます。
今後の固定資産税の納税、建物の管理等については新所有者が一切の責任を負います。

届出者 住 所 _____

氏 名 _____

(本人 ・ 代理人)
※代理人の場合、委任状を添付してください。

新所有者 <small>(共有の場合代表者)</small>	住 所 :				
	氏 名 :			印	
	連絡先 :				
旧所有者	住 所 :				
	氏 名 :			印 <small>(死亡している場合、印は不要です)</small>	
	連絡先 :				
原因年月日 <small>(契約年月日等)</small>	年 月 日 (相続の場合は被相続人の死亡年月日)				
変更原因	<input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 相続 <input type="checkbox"/> 贈与 <input type="checkbox"/> その他 ()				
対象家屋	<input type="checkbox"/> 旧所有者が所有していた未登記家屋すべて (この場合以下の記入は不要です)				
	所在地番		用途	構造	床面積 (㎡)
					1階床面積 延床面積
	八丈町	番地			㎡ ㎡
	八丈町	番地			㎡ ㎡
八丈町	番地			㎡ ㎡	
添付書類 <small>(複数の場合は複数選択)</small>	<input type="checkbox"/> 本人確認書類 <input type="checkbox"/> 売買・贈与契約書 <input type="checkbox"/> 遺産分割協議書 <input type="checkbox"/> 戸籍謄本				
	<input type="checkbox"/> 公正証書遺言 <input type="checkbox"/> 合意書 <input type="checkbox"/> 持分内訳書 <input type="checkbox"/> その他 ()				

※売買・贈与の場合、契約書等、その事実がわかる書類のコピーの添付が必要です。
※相続の場合、遺産分割協議書・公正証書遺言等のコピーを添付してください。いずれの書類もない場合は、相続人全員の戸籍謄本と、新所有者が相続する旨の合意書を添付してください。
(合意書の様式は特に定めはありませんが、相続権を有する全員の署名と押印が必要です)
※その他の変更原因による場合は、その事実が確認できる書類を添付してください。
※共有となる場合は、持分内訳書もあわせて提出してください。

未登記家屋名義人変更届出書

令和 3 年 9 月 8 日

八丈町長 殿

下記の原因により、未登記家屋の名義人が変更となったため届け出ます。
今後の固定資産税の納税、建物の管理等については新所有者が一切の責任を負います。

届出者 住所 **東京都八丈島八丈町
大賀郷 2 5 5 1 番地 1**
氏名 **八丈 次郎**

(**本人** ・ 代理人)
※代理人の場合、委任状を添付してください。

新所有者 (共有の場合代表者)	住所： 東京都八丈島八丈町大賀郷 2 5 5 1 番地 1				
	氏名： 八丈 次郎 印				
	連絡先： 0 9 0 - 〇 〇 〇 〇 - ● ● ● ●				
旧所有者	住所： 東京都八丈島八丈町大賀郷 2 5 5 1 番地 1				
	氏名： 八丈 太郎 印 (死亡している場合、印は不要です)				
	連絡先： 0 4 9 9 6 - 〇 - ● ● ● ●				
原因年月日 (契約年月日等)	令和 3 年 5 月 6 日 (相続の場合は被相続人の死亡年月日)				
変更原因	<input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 相続 <input type="checkbox"/> 贈与 <input type="checkbox"/> その他 ()				
対象家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 旧所有者が所有していた未登記家屋すべて (この場合以下の記入は不要です)				
	所在地番	用途	構造	床面積 (㎡)	
				1階床面積	延床面積
	八丈町 番地			㎡	㎡
	八丈町 番地			㎡	㎡
八丈町 番地			㎡	㎡	
添付書類 (複数の場合は複数選択)	<input checked="" type="checkbox"/> 本人確認書類 <input type="checkbox"/> 売買・贈与契約書 <input checked="" type="checkbox"/> 遺産分割協議書 <input type="checkbox"/> 戸籍謄本				
	<input type="checkbox"/> 公正証書遺言 <input type="checkbox"/> 合意書 <input type="checkbox"/> 持分内訳書 <input type="checkbox"/> その他 ()				

※売買・贈与の場合、契約書等、その事実がわかる書類のコピーの添付が必要です。
※相続の場合、遺産分割協議書・公正証書遺言等のコピーを添付してください。いずれの書類もない場合は、八丈町税務課へご相談ください。
※その他の変更原因による場合は、その事実が確認できる書類を添付してください。
※共有となる場合は、持分内訳書もあわせて提出してください。

