

【様式2-1】

二次審査書類 兼企画提案書

平成 年 月 日

八丈町長 殿

(提案事業者)

所在地

名称

代表者職・氏名

印

(共同応募の場合、代表者となる者)

八丈町が公募する「八丈島地熱発電利用事業」について、二次審査書類兼企画提案書を提出いたします。

なお、本企画提案書及び下記提出書類に記載された内容は事実と相違ないことを誓約いたします。

【提出書類】

- ・企画提案概要書（自由様式A3横書き 計 枚）
- ・企画提案書類（様式2-1～2-6）
- ・事業計画書類（様式3-1～3-6）
- ・臭気対策提案書類（様式4-1～4-4）
- ・地域貢献提案の概要（自由様式A3横書き 計 枚）
- ・地域貢献提案書類（様式5-1～5-4）

担当者	所属	
	職・氏名	
	電話	
	FAX	
	E-mail	

【様式 2 - 2】

事業実施場所

事業実施場所（島内配置図（縮尺 1/10 万程度））

全体配置図（縮尺 1/1 万程度） ※生産井、還元井の位置も必ず図示してください。

【様式 2 - 3】

地熱発電施設配置図

施設概略平面図（縮尺 1/100 程度）

※運転保守員の詰所も図示するようにしてください。

当該敷地面積

m²

【様式2-4】

地熱発電システム概要書

応募事業者名					
事業会社名					
発電施設の所在地					
システム概要					
生産井	本数		掘削深度		
還元井	本数		掘削深度		
蒸気条件	蒸気温度		圧力		流量
発電方式					
発電所出力	kW				
発電機 (メーカーカタログ 等を添付すること)	発電機				
	メーカー				
	型式				
	容量・台数	単機出力	kVA	×	台
原動機 (メーカーカタログ 等を添付すること)	原動機				
	メーカー				
	型式				
	設置台数	台			
変圧器 (メーカーカタログ 等を添付すること)	変圧器				
	メーカー				
	型式				
	変圧比				
	容量・台数	単器容量	kVA	×	台
汽水分離/蒸発器 (メーカーカタログ 等を添付すること)	メーカー				
	型式				
	容量・台数	単器容量	()	×	台
復水/凝縮器 (メーカーカタログ 等を添付すること)	メーカー				
	型式				
	容量・台数	単器容量	()	×	台
備考					

設備フロー図

生産井～還元井までの蒸気・熱水の流れ及び主要設備（環境対策設備含む）は必ず図示するようお願いします。

※蒸気又は熱水が外気と触れる地点及び臭気モニタリングポイントを図示してください。

※熱水供給の検討結果についても記載してください。

【様式 2 - 6】

単線結線図

発電機～系統接続点までの単線結線図を記載し、本事業における設備範囲（想定）を一点鎖線で囲ってください。



【様式3-1】

過去の再生可能エネルギーによる発電事業実績

<p>1,000kW以上の再生可能エネルギー発電所の操業実績</p>	<p>発電所数： 再生可能エネルギーの種類 ○水力 ○太陽光 ○風力 ○地熱 ○バイオマス ○その他（ ） ※複数回答可</p>
<p>実績発電所のうち最大の発電規模</p>	<p>発電容量： kW 再エネ種別： FIT設備認定の有無 ○有 ○無 発電所名： 主な構成：</p>
<p>実績発電所のうち最長の事業期間</p>	<p>事業期間： 年 カ月（発電期間） 発電所名： 発電容量： kW 再エネ種別： FIT設備認定の有無 ○有 ○無 主な構成</p>
<p>実績発電所のうち原動機を用いる発電所の有無 ※複数の場合発電容量が最大のもの</p>	<p>原動機の有無： ○有 ○無 発電所名： 発電容量： kW 原動機の種別 ○水車 ○風車 ○タービン ○内燃機関（エンジン） ○その他（ ） ※複数選択不可 再エネ種別： FIT設備認定の有無 ○有 ○無</p>
<p>備考</p>	

【様式3-2】

事業主体法人説明書

FIT 事業主体の法人名称	※FIT における設備認定、買取契約する法人名を記載してください。
上記法人名が応募事業者と異なる場合には、両者の関係がわかる図を記載し、説明してください。	
説明	
法人設立時期	平成 年 月 日（予定）
設立に向けた現状	

【様式 3 - 4】

事業スケジュール

項目	平成 28 年度	平成 29 年度	平成 30 年度	平成 31 年度	平成 32 年度	平成 33 年度	平成 34 年度	平成 35 年度
調査・試験								
諸手続き								
FIT 関連手続き								
建設								
売電開始								
その他								
備考								

※事業会社等の設立手続きはその他欄を利用して記載してください。

【様式3-5】

事業採算性・経費概算書

1 初期投資費（土地使用料、土地取得費を除く）

項目	金額（万円）	備考
調査・試験費		
諸手続き費		
建設費		
設計		
生産井		<input type="checkbox"/> 試験井＝生産井の場合（当該欄に経費計上）
還元井		
建屋		
設備		
発電機		
臭気除去		
その他		発電機、臭気除去以外の全ての設備費計上
工事（労務）		
試運転調整		
諸経費		
その他		必要に応じて費目を追加
初期投資総額		

$$\text{初期投資総額} / \text{発電所出力} = (\quad \text{万円}) / (\quad \text{kW})$$

$$= \quad \text{万円/kW}$$

2 初期投資費用 経費項目説明

項目	内訳・説明
想定必要調査項目	
想定必要試験項目	
想定必要手続き項目	
その他	

3 運転管理費（土地使用料、土地取得費を除く）

項目	金額（万円/年）	備考
運転（人件）費		
点検・整備費		
諸経費		
その他		必要に応じて費目を追加
単年度合計		

事業期間(15年間)運転管理費＝（単年度合計 万円）× 15年間
 ＝ 万円

4 運転管理費 経費項目説明

項目	内訳・説明
その他	

5 売電収入

年間想定売電量	kWh
想定(FIT)売電単価	円/kWh
年間想定売電額	円/年
事業期間(15年)合計売電額	円

6 事業採算性

事業期間合計売電額 / ((初期投資総額 × 1.2) + (事業期間運転管理費))
 ＝ 円 / ((円) + (円))
 ＝

【様式3-6】

資金調達計画書

1 資金計画

初期投資費

万円（消費税・土地費用は考慮しない）

項目		金額（万円）	資金概要・借入機関
自己資金	金額		
	比率		
外部資金	調達資金額1位		
	調達資金額2位		
	調達資金額3位		
その他（ ）			
資金合計			

※ 金融機関からの調達については、可能であれば金融機関から発行される関心表明書（LOI）を添付すること

2 資金調達スキームの説明

金融機関からの借り入れ以外の調達は、スキーム図を作成し説明してください

【様式4-1】

臭気対策の考え方及び対策内容説明書

基本的な対策方針		
脱臭システム	装置名称	
	メーカー	
	型式	
	能力	(台数 台)
	脱臭の仕組み (システム概要)	
	カタログの添付	○添付 ○非添付 (理由:)
対策前臭気想定	ppm 想定根拠説明	
対策後臭気想定	ppm 想定根拠説明	
計測臭気基準超過時の 対応		
備考		

【様式4-2】

非発電時の臭気対策説明書

非発電時脱臭システムの稼働	○稼働有 ○稼働無
	理由
点検整備時における臭気対策の考え方及び体制説明	
発電機等故障・緊急時の臭気対策の考え方及び体制説明	
脱臭システム故障時の臭気対策の考え方説明	

【様式4-3】

臭気モニタリングシステム説明書

臭気モニタリングの考え方				
臭気計測場所選定理由				
モニタリング周期		○常時 ○定期（周期 回／ ）		
測定 セン サー	センサー名称		メーカー	
	型式		能力	
	公正方法		公正周期	
	設置数	箇所 個		
	カタログの添付	○添付 ○非添付（理由： ）		
モニ タリ ング シ ス テ ム	システム名称			
	メーカー			
	型式		計測点数	
	計測点数			
	データ収集方式・ 保存容量			
	カタログの添付			
システム構成図・概要説明				

【様式5-3】

地域産業振興策提案書

地域の産業振興策 の提案	○有 ○無	
	理由	
<p>※できるだけ図を用いてわかりやすく説明してください。</p> <p>産業振興スキーム①の説明</p> <p>想定経済効果等 円／年</p>		
<p>産業振興スキーム②の説明</p> <p>想定経済効果等 円／年</p>		
産業振興によ る想定効果	雇用の創出	人／年
		内容
	来島者の創出	人／年
		内容
	経済効果	円／年
		内容

